

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ КВАРТИРЫ  
(ДЕПРИВАТИЗАЦИИ)

(Утвержден Приказом председателя Жилищного комитета Санкт-Петербурга  
от 1 июля 1996 г. № 32)

г. Санкт-Петербург  
\_\_ г.

“\_\_” \_\_\_\_\_ 199

Мы (я),

\_\_\_\_\_

(ф.,и.,о. собственников квартиры)

проживающие(ий) по \_\_\_\_\_, дом №  
\_\_\_\_\_

(название улицы)

(номер дома)

корп. № \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и  
администрация

(номер корпуса)

(номер квартиры)

\_\_\_\_\_

(название района)

в лице представителя

\_\_\_\_\_

(ф.,и.,о. представителя администрации)

действующего по доверенности №

\_\_\_\_\_

(номер доверенности, когда и кем выдана: должность, ф.,и.,о.)

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(ф.,и.,о. собственников квартиры)

передает(ют) в дар государству в лице администрации

\_\_\_\_\_

(название района)

района Санкт-Петербурга принадлежащую им(ему) квартиру, находящуюся в Санкт-Петербурге по \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_, корп. № \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_,

(название улицы)  
(номер квартиры)

(номер дома)

(номер корпуса)

состоящую из \_\_\_\_\_ комнат, общепольной площадью \_\_\_\_\_ кв.м.,

(площадь)  
(кол-во комнат)

в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

(площадь)

2. Указанная квартира принадлежит на праве

\_\_\_\_\_

(вид собственности)

гражданину(нам)

\_\_\_\_\_

(ф.,и.,о. собственников)

на основании договора передачи квартиры в собственность граждан № \_\_\_\_\_,

договора)

(номер

заключенного с администрацией

\_\_\_\_\_

(название района)

зарегистрированного \_\_\_\_\_ в Городском бюро регистрации прав

(дата регистрации)

на недвижимость в жилищной сфере свидетельством серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, реëñòðàîëèííé № \_\_\_\_\_.

3. Инвентаризационная оценка квартиры составляет

\_\_\_\_\_

(сумма цифрами и прописью в рублях)

на основании справки № \_\_\_\_\_, выданной ПИБ

\_\_\_\_\_

(название района)

Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_.

(дата выдачи)

4. Администрация \_\_\_\_\_ Санкт-Петербурга указанную квартиру в дар принимает.

(название района)

5. В соответствии с пунктом 22 Положения о приватизации жилищного фонда в Санкт-Петербурге, утвержденного Распоряжением мэра от 25 мая 1994 г. № 539-р, администрация района (города) обязана заключить с гражданином(ами)

\_\_\_\_\_

(ф.,и.,о. собственников квартиры)

и совместно проживающими членами семьи договор найма на подаренную квартиру. При этом гражданин(не) считается(ются) использовавшим(и) свое право на бесплатную приватизацию жилья.

6. До настоящего договора отчуждаемая квартира никому не продана, не подарена, не заложена, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, что подтверждено справкой серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданной ГБР

\_\_\_\_\_.

(дата выдачи)

7. Договор подлежит государственной регистрации в установленном порядке.

8. Настоящий договор удостоверен в \_\_\_\_\_ экземплярах, из которых один

(кол-во экземпляров)

экземпляр хранится в делах у нотариуса Санкт-Петербурга, а другие выдаются сторонам.

Подписи сторон:

Администрация \_\_\_\_\_

(подпись представителя)

Граждане: \_\_\_\_\_

(подписи граждан)